ЗЛАТОГРАД

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ–ЗЛАТОГРАД

гр. Златоград 4980, ул. „Стефан Стамболов" № 1, тел: 03071 / 25 51, 25 53
www.zlatograd.bg; e-mail: ObA-zlatograd@zlatograd.bg

ЗАПОВЕД

№ 173/ 10.06.2022г.

По повод заявление вх.№ 94-00-946/11.04.2022 г. от Нотариален акт № 191, том I, рег.№ 2883, д. № 185/2020 г.; Становище № 7/25.03.2022 г. на Главния архитект на Община Златоград и Заповед № 94/30.03.2022 г. на Кмета на Община Златоград за допускане изработването на проект за изменение на ПУП; Решение № 7 по протокол № 5 от 03.05.2022 г. на Общинския експертен съвет по устройство на територията при Община Златоград, с което е приет проект за изменение на ПУП-ПРЗ и на основание чл.129, ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.2, т.6 и чл. 62а, ал.4 от ЗУТ,

ОДОБРЯВАМ:

Проект за изменение на Подробен устройствен план – план регулация и застрояване (ПУП – ПРЗ) в обхват на УПИ XII-Зеленина, кв.145 по ПУП на гр.Златоград, отреден на ПИ с идентификатор 31111.35.712 по Кадастрална карта на гр.Златоград.

С представения проект за изменение на ПУП-ПР се предвижда да се промени предназначението на УПИ XII-Зеленина, кв.145 по ПУП на гр.Златоград и отреждането му за УПИ XII-35.712-за гаражи и ателиета, кв.145 по ПУП на гр.Златоград.

С плана за застрояване за УПИ XII-35.712-за гаражи и ателиета, кв.145 по ПУП на гр.Златоград се отрежда жилищна устройствена зона, с преобладаващо ниско застрояване. С отредените параметри на застрояване се определят максимално разрешените: застроена площ, разгъната застроена площ и съответната етажност.

Към заповедта е приложен проект за изменение на ПУП – ПРЗ изготвен от инж.

Заповедта да се съобщи на заинтересованите лица при условията и по реда на АПК.

Настоящата заповед на основание чл.215, ал.1 и 4 от ЗУТ, може да бъде обжалвана по законосъобразност в четиринадесет дневен срок от съобщението й, чрез Община Златоград пред Административен съд Смолян.

Одобреното изменение на подробен устройствен план да се публикува на интернет страницата на Община Златоград, съгласно чл.129, ал.5 от ЗУТ.

Контрол по заповедта запазвам за себе си.

МИРОСЛАВ ЯНЧЕВ
Кмет на Община Златоград

Изготвил:
Арх.Руска Запрянова – Главен архитект

Съгласувал:
Златка Цекова-директор АПО, ОС и З, той и юрисконсулт